



# **Braakman**

## **Stofvrij infrezen**

van vloerverwarming



Braakman Vloerverwarming adviseert, ontwerpt en realiseert met gemotiveerde medewerkers vloerverwarming. Dit doen wij zowel in bestaande woningen waar wij stofvrij vloerverwarming infrezen en bij nieuwbouw. Met onze deskundige medewerkers zijn wij in 25 jaar uitgegroeid tot één van de grootste vloerverwarmingsbedrijven in Nederland.

Uniek aan Braakman Vloerverwarming is het stofvrij infrezen van vloerverwarming. Wij werken met een eigen uniek systeem waarbij wij nagenoeg stofvrij kunnen werken. Dit is beter voor u en voor onze medewerkers!

“

Voor het frezen hebben ze een grote vrachtwagen met afzuigstelsysteem waardoor je bijna geen stof hebt, wat echt een uitkomst is!

”

## Infrezen van vloerverwarming

Bij BraakmanBV is de keuze voor vloerverwarming eenvoudig. Vloerverwarming biedt namelijk jarenlang zorgeloos comfort, energiezuinige en onzichtbare warmte in elke ruimte. Of het nu om nieuwbouw of een bestaande woning gaat, ons team zorgt ervoor dat uw vloerverwarming snel, professioneel en met minimale overlast wordt gefreesd en geïnstalleerd. In veel gevallen is dit zelfs binnen één dag geregeld!



### Hoe werkt het?

Bij BraakmanBV bieden we vloerverwarming aan voor zowel nieuwbouwprojecten als bestaande woningen. Met een lage (water-)aanvoertemperatuur van slechts 35 °C tot 45 °C is vloerverwarming een uitstekende keuze, zeker in combinatie met duurzame energiesystemen. Onze ervaren monteurs frezen de sleuven voor de verwarmingsleidingen snel, nauwkeurig en vrijwel stofvrij in uw bestaande dekvloer, met minimale overlast voor u. De leidingen worden direct onder uw uiteindelijke vloer geplaatst, wat zorgt voor een efficiënte opwarming van de ruimte. Zo geniet u niet alleen van extra comfort, maar ook van een aanzienlijke energiebesparing.

### Stofvrij frezen

We zijn trots op ons freessysteem voor de installatie van vloerverwarming. Ons systeem is ontworpen om het hak- en breekwerk in bestaande woningen tot een minimum te beperken, wat resulteert in aanzienlijk minder stof en puin. Dit is niet alleen prettiger voor onze klanten, maar draagt ook bij aan een schonere en gezondere werkomgeving.

Onze met tanks uitgeruste vrachtwagens spelen een cruciale rol in dit proces. Ze kunnen dagelijks 6000 kg aan stof en water afzuigen, wat betekent dat we stof-arm kunnen frezen en voorkomen dat jouw huis of pand verandert in een stoffige bouwplaats. Het stof dat vrijkomt bij het frezen van leidingsleuven, wordt opgevangen en afgevoerd als gebroken puin. Dit puin wordt vervolgens hergebruikt, waardoor we niet alleen schoon werken, maar ook een mooie bijdrage leveren aan een duurzame samenleving door het afval van de klus een nieuwe bestemming te geven.





## Vorbereiding en voorwaarden t.b.v. het frezen in een bestaande dekvloer

### Hoe lang duren de werkzaamheden?

Voor het infrezen van vloerverwarming nemen onze werkzaamheden rond de 1 à 2 dagen in beslag. Wij gaan uit dat wij 60m<sup>2</sup> vloerverwarming per dag in kunnen frezen. Dit betekent dat wij in de meeste gevallen met een dag het vloerverwarmingssysteem hebben liggen.

### Wat verwachten wij van u?

- Zorg dat de ruimte(s) waar vloerverwarming komt leeg, vlak en vrij is van lijmresten.
- Controleer of er één gearde stopcontact aanwezig is voor de verdeler, 'als' deze met pomp is uitgevoerd.
- Wilt u ervoor zorgen dat we voor de deur kunnen parkeren? Zo hoeven we niet ver te sjouwen met onze zware machines.
- Bevindt de uitvoerlocatie zich niet op de begane grond? Dan gaan we ervan uit dat er een lift aanwezig is voor ons materieel.



Afkeur vanwege oneffenheden en lijmresten



Vlakke vloer zonder oneffenheden en lijmresten

## Voorwaarden

Het stofvrij frezen van sleuven voor de leidingen van uw vloerverwarmingssysteem vereist vakmanschap. Ons montageteam bij BraakmanBV beheerst deze techniek als geen ander. Om ervoor te zorgen dat wij onze werkzaamheden snel en met minimale overlast kunnen uitvoeren, vragen we uw aandacht voor een aantal belangrijke voorbereidingen. Heeft u vragen over onze werkwijze of voorwaarden? Neem dan gerust contact met ons op. We helpen u graag!

### Montage bestaat uit:

- Snel, vakkundig en stofarm slijpen van sleuven in de bestaande vloer;
- Levering en montage van de vloerverwarmingsbuis;
- Levering en montage van de vloerverwarmingsverdeler;
- Afpersen van de vloerverwarmingsinstallatie
- Dichtstrijken van de sleuven (indien aangegeven);
- Het afvoeren van het frees afval.

### Montage is exclusief:

- Het waterzijdig aansluiten van de regelunit(s) op de primaire cv- installatie;
- Materialen en werkzaamheden die niet in de offerte zijn opgenomen;
- Het herstellen van beschadigingen die tijdens de infrees werkzaamheden aan bestaand leidingwerk zijn ontstaan.

Braakman garantie	Aantal jaren
Verdeler (body)	5 jaar
Wilo pomp	2 jaar
Pompunit	5 jaar
Vloerverwarming buizen	20 jaar



**Links:** Benjo Braakman; **boven:** Ramon Mijnheer; **rechts:** Gert Braakman.

### Montagevoorwaarden

1. Een dekvloer van minimaal 20mm.
2. De desbetreffende ruimte(s) moeten leeg, vlak en vrij van lijmresten zijn.
3. Er moet een geaard stopcontact aanwezig zijn waar de verdeler komt te staan.
4. Onze vloerverwarming vrachtauto of combinatie moet dichtbij kunnen staan.
5. Indien een vloer anders blijkt te zijn dan opgegeven zal er een meerprijs gerekend worden.

Op al onze aanbiedingen en op alle opdrachten aan ons zijn onze Algemene Voorwaarden van Braakmanbv van toepassing. Voor opdracht ontvangt u een exemplaar van deze voorwaarden. Uitdrukkelijk worden ondersluitende voorwaarden afgewezen.